



**Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili
Circondario del Tribunale di Napoli**

Ente Pubblico non Economico

**Commissione Imposte dirette e Imposte indirette
Unione Giovani Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Napoli**



Ciclo di seminari

“La tassazione degli immobili”

Sede ODCEC piazza dei Martiri 30, Napoli

La Commissione di studio Imposte dirette e imposte indirette e l'Unione Giovani Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Napoli hanno organizzato un ciclo di seminari aventi ad oggetto la tassazione degli immobili. Il suddetto percorso formativo ha durata complessiva di n. 12 ore, articolate in n. 3 moduli, e prevede il riconoscimento ai partecipanti fino a n. 4 cfp per singolo incontro validi per la formazione professionale continua obbligatoria del Dottore Commercialista ed Esperto Contabile. Gli eventi sono gratuiti e si terranno presso la sede dell'Ordine in Piazza dei Martiri n. 30 osservando il seguente calendario:

Martedì 08/10/2019, ore 15.00 – 19.00

Martedì 15/10/2019, ore 15.00 – 19.00

Martedì 22/10/2019, ore 15.00 – 19.00

Modulo 1: 08/10/2019 – Gli immobili delle persone fisiche.

- **Mario Valenzano – Professore aggregato di Diritto tributario “Università degli Studi della Campania Luigi Vanvitelli”:** *“La tassazione diretta degli immobili delle persone fisiche (redditi fondiari, cedolare secca, locazioni brevi, b&b e case vacanze, plusvalenze, rivalutazione terreni)”*;
- **Alberta Antinolfi – Notaio:** *“La tassazione indiretta degli immobili delle persone fisiche (Iva, imposta di registro, agevolazioni prima casa)”*;
- **Michele Lo Sardo – Commissione Imposte dirette e imposte indirette:** *“Le agevolazioni connesse agli immobili (detrazioni fiscali per interventi di ristrutturazione e riqualificazione energetica)”*.

Modulo 2: 15/10/2019 – Gli immobili delle imprese.

- **Claudio Turi – Unione Giovani Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili:** *“La tassazione diretta degli immobili delle imprese (immobili merce, immobili strumentali, immobili patrimoniali, tassazione delle società immobiliari, estromissione degli immobili dell'imprenditore individuale, assegnazione ai soci, disciplina delle società non operative)”*;
- **Francesco Rescigno – Unione Giovani Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili:** *“La tassazione indiretta degli immobili (Iva nelle cessioni e locazioni immobiliari, Iva in edilizia, imposta di registro)”*.

Modulo 3: 22/10/2019 – Gli immobili dei professionisti, l'accertamento nelle cessioni immobiliari, gli immobili all'estero.

- **Guido Spiniello – Unione Giovani Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili:** *“La tassazione degli immobili dei professionisti (locazione, leasing, estromissione, spese di manutenzione, immobili ad uso promiscuo)”*;
- **Cristiana Ciabatti – Unione Giovani Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili:** *“L'accertamento nelle cessioni immobiliari”*;
- **Stefano Ducceschi – Dottore Commercialista:** *“La tassazione ed il monitoraggio degli immobili all'estero (IVIE, tassazione delle locazioni, quadro RW)”*.

Comitato organizzatore:

Maria Caputo, Gianluca Corigliano, Daniele D'Ambrosio, Matteo De Lise, Francesca Giglio, Michele Lo Sardo, Daniela Mirabella, Giuseppe Riccio, Eraldo Turi, Claudio Turi, Francesco Giovanni Viti

La partecipazione ai seminari attribuirà fino a n. 4 crediti formativi per singolo incontro commisurati alle effettive ore di partecipazione validi per la formazione professionale continua obbligatoria del commercialista ed esperto contabile.

Si invita ad effettuare **obbligatoriamente** le prenotazioni agli eventi formativi mediante l'APP ufficiale dell'ODCEC di Napoli disponibile per dispositivi IOS ed Android rispettivamente su iTunes Store e Play Store ovvero tramite il FORM di prenotazione riscontrabile nella pagina dell'evento formativo

Si comunica che le rilevazioni delle presenze, per gli iscritti all'Ordine di Napoli, avverrà esclusivamente attraverso il tesserino professionale

