



***Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili
Circondario Tribunale di Napoli
Ente Pubblico non Economico***

***COMMISSIONE Real Estate, Industria Edilizia e Condominio
in collaborazione con***



***CORSO DI AGGIORNAMENTO PER
AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO***

ai sensi della Legge n.220 del 11/12/2012 e del D.M. n. 140 del 13/08/2014 del Ministero della Giustizia

Responsabile scientifico Dott. Mario Michelino

***Date: 1, 8 e 9 ottobre 2019
dalle ore 09.30 alle ore 17.30
sede Odcec Napoli p.zza dei Martiri n.30***

Titolo di accesso

Il corso è riservato agli amministratori di condominio

Durata e sede del corso

Il corso ha una durata di 24 ore divise in 3 incontri, si terrà a partire dalle ore 9:30 del mattino per la durata dell'intera giornata (8 ore). È obbligatoria la presenza ad almeno 16 ore per ricevere l'attestato valido per l'aggiornamento annuale degli amministratori di condominio.

Al termine del corso si terrà la verifica finale.

Crediti Formativi

Per i dottori commercialisti il corso conferisce 24 cfp crediti formativi di cui 12 speciali.

Quota di partecipazione

Euro 100 per gli iscritti all'ODCEC di Napoli. Euro 150 per gli esterni. Il pagamento della quota d'iscrizione dovrà essere effettuato a mezzo bonifico intestato a Medi dell'Odcec di Napoli causale: "corso di aggiornamento amministratore di condominio ottobre 2019" IBAN:IT52Y0538703411000001370314 o a mezzo Pos presso la segreteria.

Domanda di iscrizione

La domanda di partecipazione può essere inviata all'e-mail: formazione.medi@odcec.napoli.it o presentata a mano presso la sede Medi ODCEC Napoli in piazza dei Martiri n. 30.

Il corso di aggiornamento riguarda elementi in materia di amministrazione condominiale, in relazione all'evoluzione normativa, giurisprudenziale e alla risoluzione di casi teorico-pratici.

Moduli didattici:

- a) l'amministrazione condominiale;
 - b) la sicurezza degli edifici;
 - c) le problematiche in tema di spazi comuni, regolamenti condominiali, ripartizione dei costi in relazione alle tabelle millesimali;
 - d) i diritti reali;
 - e) la normativa urbanistica;
 - f) i contratti;
 - g) le tecniche di risoluzione dei conflitti;
 - h) l'utilizzo degli strumenti informatici
 - i) la contabilità
- Esame finale.

Programma del corso

Data	Argomenti	Codice Materia	Ore
01/10/2019	a) l'amministrazione condominiale; b) la sicurezza degli edifici; c) le problematiche in tema di spazi comuni, regolamenti condominiali, ripartizione dei costi in relazione alle tabelle millesimali;	D.2.16	8
08/10/2019	d) i diritti reali; e) la normativa urbanistica; f) i contratti; g) le tecniche di risoluzione dei conflitti;	D 2.14 D.2.22 B.5	2 2 4
09/10/2019	h) l'utilizzo degli strumenti informatici; i) Gestione e trasmissione telematica di atti, documenti, dichiarazioni e pratiche. Esame finale	B 1.8	8

Responsabile Scientifico

Mario Michelino

Commissione Real Estate, Industria Edilizia, Condominio

Consigliere Delegato: Mario Michelino

Presidente: Fabrizio Polidoro

Vice Presidente: Antonio Cecchini

Segretario: Emanuele G. Lattanzio

Corpo docenti

Mario Michelino Consigliere delegato Odcec di Napoli

Fabrizio Polidoro Presidente Commissione Condominio Odcec di Napoli

Riccardo Izzo Presidente Medi Odcec di Napoli

Claudio Minucci Dottore commercialista Odcec di Napoli

Alfredo Buccella Avvocato in Napoli

Vincenzo Masecchia Dottore commercialista Odcec di Napoli

