



Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili Circondario Tribunale di Napoli

Ente Pubblico non Economico

COMMISSIONE Real Estate, Industria Edilizia e Condominio

in collaborazione con



Ente di formazione accreditato presso il Ministero
della Giustizia - Pdg n°26 del 25/10/2007



ACCADEMIA
DEI DOTTORI
COMMERCIALISTI
DI NAPOLI

CORSO DI AGGIORNAMENTO DI 16 ORE PER AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO

*ai sensi della Legge n.220 del 11/12/2012 e del D.M. n. 140 del 13/08/2014 del Ministero della Giustizia
Responsabile scientifico Dott. Mario Michelino*

*Date: 19 e 20 novembre 2018
dalle ore 09.30 alle ore 17.30
sede Odcec Napoli p.zza dei Martiri n.30*

Titolo di accesso

Il corso è riservato agli amministratori di condominio

Durata e sede del corso

Il corso ha una durata di 16 ore divise in 2 incontri, si terrà a partire dalle ore 9:30 del mattino per la durata dell'intera giornata (8 ore). La frequenza del corso è obbligatoria.

Al termine della seconda giornata di corso si terrà la verifica finale.

Crediti Formativi

Per i Dottori commercialisti il corso conferisce 16 cfp crediti formativi di cui 2 speciali.

Quota di partecipazione

Euro 100 per gli iscritti ANDOC e al Medi e all'ODCEC di Napoli; Euro 150 per gli esterni. Il pagamento della quota d'iscrizione dovrà essere effettuato a Mezzo bonifico IBAN: IT52Y0538703411000001370314 intestato a Medi dell'Odcec di Napoli causale: corso aggiornamento amministratore o a mezzo Pos.

Domanda di iscrizione

La domanda di partecipazione può essere inviata all'e-mail: condominio@odcec.napoli.it o presentata a mano presso la sede del Medi ODCEC Napoli - piazza dei Martiri n. 30 - Napoli.

Il corso di aggiornamento ha una durata di almeno 16 ore e riguarda elementi in materia di amministrazione condominiale, in relazione all'evoluzione normativa, giurisprudenziale e alla risoluzione di casi teorico-pratici.

Moduli didattici:

- l'amministrazione condominiale;
- la sicurezza degli edifici;
- le problematiche in tema di spazi comuni, regolamenti condominiali, ripartizione dei costi in relazione alle tabelle millesimali;
- i diritti reali;
- la normativa urbanistica;
- i contratti;
- le tecniche di risoluzione dei conflitti;
- l'utilizzo degli strumenti informatici;
- la contabilità.

Esame finale

CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO 16 ORE

*abilitante alla professione ai sensi della Legge dell'11/12/2012 n.220 - art. 71 bis disp. att. c.c..
e al Decreto del Ministero della Giustizia n. 140 del 13/08/2014*

Durata 16 ore in 2 giornate dalle 9.30 alle 17.30 – 16 CFC di cui 2 speciali - Sede Piazza dei Martiri 30.
A 1.1 1ora, B 1.8 1 ora, C 1.1 1 ora, D 2.14 1 ora, D 2.16 11 ora, D 6.3 1 ora.

Programma del corso

Data	Argomenti	Codice Materia	Ore
19/11/2018	a) l'amministrazione condominiale; b) la sicurezza degli edifici; c) le problematiche in tema di spazi comuni, regolamenti condominiali, ripartizione dei costi in relazione alle tabelle millesimali; d) i diritti reali; e) la normativa urbanistica;	D 2.14 D 2.16	2 6
20/11/2018	f) i contratti; g) le tecniche di risoluzione dei conflitti; h) l'utilizzo degli strumenti informatici; i) la contabilità'. Esame finale	D 2.22 D 6.3 B 1.8 C 1.1	4 1 2 1

Responsabile Scientifico

Mario Michelino

Commissione Real Estate, Industria Edilizia, Condominio

Consigliere Delegato: Mario Michelino

Presidente: Fabrizio Polidoro

Vice Presidente: Antonio Cecchini

Segretario: Emanuele G. Lattanzio

Corpo docenti

Dott. Mario Michelino *Consigliere delegato Odcec di Napoli*

Dott. Riccardo Izzo *Presidente Medi Odcec di Napoli*

Dott. Fabrizio Polidoro *Dottore commercialista Odcec di Napoli*

Dott. Claudio Minucci *Dottore commercialista Odcec di Napoli*

Avv. Francesco Lotti *Avvocato Ordine Avvocati di Napoli*

