



Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili Circondario Tribunale di Napoli

Ente Pubblico non Economico

COMMISSIONE Real Estate, Industria Edilizia e Condominio

in collaborazione con



Ente di formazione accreditato presso il Ministero
della Giustizia - Pdg n°26 del 25/10/2007



ACCADEMIA
DEI DOTTORI
COMMERCIALISTI
DI NAPOLI

CORSO DI AGGIORNAMENTO DI 16 ORE PER AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO

*ai sensi della Legge n.220 del 11/12/2012 e del D.M. n. 140 del 13/08/2014 del Ministero della Giustizia
Responsabile scientifico Dott. Mario Michelino*

*Date: 8 e 9 ottobre 2018
dalle ore 09.30 alle ore 17.30
sede Odcec Napoli p.zza dei Martiri n.30*

Titolo di accesso

Il corso è riservato agli amministratori di condominio

Durata e sede del corso

Il corso ha una durata di 16 ore divise in 2 incontri, si terrà a partire dalle ore 9:30 del mattino per la durata dell'intera giornata (8 ore). La frequenza del corso è obbligatoria.

Al termine della seconda giornata di corso si terrà la verifica finale.

Crediti Formativi

Per i Dottori commercialisti il corso conferisce 16 cfp crediti formativi di cui 2 speciali.

Quota di partecipazione

Euro 100 per gli iscritti ANDOC e al Medi e all'ODCEC di Napoli; Euro 150 per gli esterni. Il pagamento della quota d'iscrizione dovrà essere effettuato a Mezzo bonifico IBAN: IT52Y0538703411000001370314 intestato a Medi dell'Odcec di Napoli causale: corso aggiornamento amministratore o a mezzo Pos.

Domanda di iscrizione

La domanda di partecipazione può essere inviata all'e-mail: condominio@odcec.napoli.it o presentata a mano presso la sede del Medi ODCEC Napoli - piazza dei Martiri n. 30 - Napoli.

Il corso di aggiornamento ha una durata di almeno 16 ore e riguarda elementi in materia di amministrazione condominiale, in relazione all'evoluzione normativa, giurisprudenziale e alla risoluzione di casi teorico-pratici.

Moduli didattici:

- l'amministrazione condominiale;
- la sicurezza degli edifici;
- le problematiche in tema di spazi comuni, regolamenti condominiali, ripartizione dei costi in relazione alle tabelle millesimali;
- i diritti reali;
- la normativa urbanistica;
- i contratti;
- le tecniche di risoluzione dei conflitti;
- l'utilizzo degli strumenti informatici;
- la contabilità.

Esame finale

*Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili
Circondario Tribunale di Napoli
Ente Pubblico non Economico*

COMMISSIONE Real Estate, Industria Edilizia e Condominio

in collaborazione con



CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO 16 ORE
*abilitante alla professione ai sensi della Legge dell'11/12/2012 n.220 - art. 71 bis disp. att. c.c..
e al Decreto del Ministero della Giustizia n. 140 del 13/08/2014*

Durata 16 ore in 2 giornate dalle 9.30 alle 17.30 – 16 CFC di cui 2 speciali - Sede Piazza dei Martiri 30.
A 1.1 1 ora, B 1.8 1 ora, C 1.1 1 ora, D 2.14 1 ora, D 2.16 11 ore, D 6.3 1 ora.

Programma del corso

Data	Argomenti	Codice Materia	Ore
08/10/2018	a) l'amministrazione condominiale;	D 2.14	1
	b) la sicurezza degli edifici;	D 2.16	6
	c) le problematiche in tema di spazi comuni, regolamenti condominiali, ripartizione dei costi in relazione alle tabelle millesimali;	A 1.1	1
	d) i diritti reali;		
	e) la normativa urbanistica;		
09/10/2018	f) i contratti;	D 2.16	5
	g) le tecniche di risoluzione dei conflitti;	D 6.3	1
	h) l'utilizzo degli strumenti informatici;	B 1.8	1
	i) la contabilità.	C 1.1	1
	Esame finale		

Responsabile Scientifico
Mario Michelino

Commissione Real Estate, Industria Edilizia, Condominio

Consigliere Delegato: Mario Michelino

Presidente: Fabrizio Polidoro

Vice Presidente: Antonio Cecchini

Segretario: Emanuele G. Lattanzio

Corpo docenti

Dott. Mario Michelino Consigliere delegato Odcec di Napoli

Dott. Riccardo Izzo Presidente Medì Odcec di Napoli

Dott. Fabrizio Polidoro Dottore commercialista Odcec di Napoli

Dott. Claudio Minucci Dottore commercialista Odcec di Napoli