



ANACI
Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
e Immobiliari



SEDE PROVINCIALE
DI NAPOLI

ANACI Napoli Update 2018

IL CONVEGNO 27 SETTEMBRE 2018

Teatro Mediterraneo della Mostra d'Oltremare Via Enrico Caruso – Napoli

*“Deep renovation” negli edifici in condominio:
il fondamentale ruolo di tecnici ed amministratori*

Programma

Ore 8.30 – *registrazione dei partecipanti*

Ore 9.00 **saluti di indirizzo**

avv. Umberto Montella (Presidente ANACI Napoli)

ing. Edoardo Cosenza (Presidente Ordine Ingegneri di Napoli)

avv. Maurizio Bianco (Presidente ordine degli avvocati di Napoli)

dott. Vincenzo Moretta (Presidente ODCEC di Napoli)

dott. Maurizio Sansone (Presidente Collegio Periti Industriali di Napoli)

arch. Giuseppe D'Angelo (Commissario Ordine Architetti di Napoli)

dott. geom. Maurizio Carlino (Presidente Collegio Geometri di Napoli)

*Interviene il Ministro dello Sviluppo economico, del Lavoro e delle Politiche sociali
On.le Luigi Di Maio (*)*

Ore 9.15 – **introduzione**

*Rigenerazione urbana tra “deep renovation” ed adeguamento sismico degli edifici
(ing. Francesco Burrelli – Presidente Nazionale ANACI).*



ANACI
Associazione Nazionale
Amministratori Condominiali
e Immobiliari



SEDE PROVINCIALE
DI NAPOLI

Ore 9.45 – 1^a sessione:

La protezione della vita e del patrimonio dei condomini: tecniche e soluzioni.

La 1^a Giornata Nazionale della Prevenzione Sismica: “diamoci una scossa!”

(prof. ing. Edoardo Cosenza – Ordinario di Tecnica delle Costruzioni presso l'Università di Napoli Federico II)

L'adeguamento ed il miglioramento sismico degli edifici esistenti

(prof. ing. Michele Brigante – docente di analisi sperimentale e diagnostica delle strutture presso l'Università di Napoli Federico II)

Le responsabilità dell'amministratore di condominio nella manutenzione e nella prevenzione dei danni da degrado delle strutture dell'edificio

(dott. Antonio Scarpa – Consigliere presso la II sez. della Corte di Cassazione).

Ore 11.00 – 2^a sessione:

Le delibere assembleari di approvazione del progetto di ristrutturazione.

Piano d'azione nazionale per l'efficienza energetica

(prof. dott. Federico Testa – Presidente ENEA)*

L'efficientamento energetico degli edifici

(ing. Claudia Colosimo – segretaria Commissione energia Ordine Ingegneri di Napoli).

Le delibere assembleari tra obblighi e violazioni del d.lgs. 19 agosto 2005, n. 192 di attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia

(avv. Gennaro Guida – direttore centro studi ANACI Napoli e Salerno)

Ore 12.30 – 3^a sessione:

Strumenti fiscali per il piano di manutenzione e riqualificazione del patrimonio edilizio.

Bonus fiscali e la cessione del credito: esemplificazioni pratiche e schemi applicativi

(dott. Giuseppe Merello – tesoriere nazionale di ANACI).



(*) contattati in attesa di conferma da parte della segreteria

Riferimenti:

La Giornata Nazionale della Prevenzione Sismica, quest'anno alla sua prima edizione, è promossa da Fondazione Inarcassa, Consiglio nazionale degli Ingegneri e Consiglio nazionale degli Architetti con il supporto scientifico del Consiglio Superiore dei Lavori pubblici, Dipartimento della Protezione Civile, Conferenza dei Rettori Università Italiane e della Rete dei Laboratori Universitari di Ingegneria Sismica, per favorire una cultura della prevenzione sismica e un concreto miglioramento delle condizioni di sicurezza del patrimonio immobiliare del nostro Paese.

Strutturata in due iniziative distinte ma strettamente collegate, le Piazze della Prevenzione Sismica (30 settembre) e Diamoci una Scossa! (mese di ottobre), la Giornata vede coinvolti volontariamente migliaia di Architetti ed Ingegneri esperti in materia, coordinati dai rispettivi Ordini territoriali, in una giornata di sensibilizzazione e in un programma di prevenzione attiva per tutto il mese di ottobre.

http://www.giornataprevenzionesismica.it/prevenzione_sismica/

Il Piano d'Azione Italiano per l'Efficienza Energetica PAEE 2017, elaborato su proposta dell'ENEA ai sensi dell'articolo 17, comma 1 del D.lgs. 102/2014, a seguito di un sintetico richiamo agli obiettivi di efficienza energetica al 2020 fissati dall'Italia, illustra i risultati conseguiti al 2016 e le principali misure attivate e in cantiere per il raggiungimento degli obiettivi di efficienza energetica al 2020.

In particolare, il Piano, coerentemente con le linee guida della Commissione Europea per la compilazione, riporta nel secondo capitolo gli obiettivi nazionali di riduzione dei consumi di energia primaria e finale, specificando i risparmi negli usi finali di energia attesi al 2020 per singolo settore economico e per principale strumento di promozione dell'efficienza energetica. Il capitolo 2, inoltre, illustra i risultati conseguiti al 31 dicembre 2016 per effetto delle misure di policy già operative nel nostro Paese.

<http://www.mise.gov.it/index.php/it/energia/efficienza-energetica>

<http://www.mise.gov.it/images/stories/documenti/PAEE-2017-completo-rs.pdf>

<http://www.mise.gov.it/index.php/it/energia/efficienza-energetica/edifici>