

## SEMINARIO SPECIALISTICO

### “Imposta di registro, ipotecaria e catastale”

*In particolare: agevolazioni prima casa – tassazione atti societari e atti giudiziari*

#### **4 aprile 2017 - STRUTTURA E CRITERI DI APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI REGISTRO**

9,00 - 9,30 presentazione del corso e interventi introduttivi

**Presidenti degli Ordini degli Avvocati, Commercialisti e Consulenti del lavoro di Napoli**

**Avv. MICHELE DI FIORE** *Coordinatore scientifico*

9,30 – 11,45 Modulo 1 - LA STRUTTURA DEL TRIBUTO: l'evoluzione dell'imposta di registro; presupposto; soggetti passivi; registrazione; classificazione degli atti registrabili (registrazione in termine fisso, caso d'uso e volontaria); base imponibile; imposta principale, complementare e suppletiva

11,45 – 14,00 Modulo 2: LABORATORIO FISCALE: I CRITERI DI APPLICAZIONE DEL TRIBUTO: L'interpretazione degli atti; il regime degli atti a contenuto plurimo; gli atti sottoposti a condizione; l'enunciazione degli atti non registrati; il regime degli atti nulli; riqualificazione degli atti negoziali; casistica.

**Dr.ssa Carmela Pressano** \* *Agenzia delle Entrate*

#### **11 aprile 2017 - LE FATTISPECIE IMPOSITIVE DEL TESTO UNICO (D.P.R. N.131/86)**

9,00 - 11,30 Modulo 3 – ANALISI DELLE SINGOLE FATTISPECIE: Le principali fattispecie della Tariffa allegata al Testo Unico (in particolare: tassazione degli atti societari, trasferimenti e conferimenti immobiliari; locazione; cessione di azienda; ecc.); problemi teorici e pratici; alternative Iva – Registro.

**Dott.ssa ROBERTA BENIGNI** *Notaio*

11,30 - 14,00 Modulo 4 – APPROFONDIMENTO: IL REGIME FISCALE DEGLI ATTI GIUDIZIARI: La tassazione degli atti giudiziari: rapporti tra art.37 e art.8 Tariffa I parte T.U. Il regime fiscale degli atti delle procedure esecutive e concorsuali; casistica.

**Avv. ACHILLE BENIGNI** *Avvocato Tributarista Cassazionista*

#### **20 aprile 2017 - LE AGEVOLAZIONI FISCALI NEL SISTEMA DELL'IMPOSTA DI REGISTRO. CENNI SULLE IMPOSTE IPOTECARIE E CATASTALI. PROFILI PROCEDIMENTALI, SANZIONATORI E PROCESSUALI IN TEMA DI IMPOSTE SUI TRASFERIMENTI.**

9,00 – 11,30 Modulo 5 – LE AGEVOLAZIONI FISCALI: i principali regimi agevolativi (in particolare: l'agevolazione prima casa). LE IMPOSTE IPOTECARIE E CATASTALI: evoluzione storica, presupposto, soggetti passivi e base imponibile.

**Dott.ssa ROBERTA BENIGNI** *Notaio*

11,30- 14,00 Modulo 6 – PROFILI PROCEDIMENTALI, SANZIONATORI E PROCESSUALI: Accertamento, riscossione e sanzioni; tutela giurisdizionale; analisi della casistica in tema di contenzioso concernente le imposte sui trasferimenti.

**Avv. ACHILLE BENIGNI** *Avvocato Tributarista Cassazionista*

\* *La relazione è svolta a titolo personale e non coinvolge la posizione dell'Amministrazione di appartenenza*

**Durata:** 15 ore. **Crediti formativi:** Ordine degli Avvocati, Dottori Commercialisti e Consulenti del Lavoro di Napoli.

**Quota di iscrizione e materiale didattico:** € 150,00+iva (tot. 183,00). **Quota ridotta:** € 130,00+iva (tot. 158,60).

**Sede:** Centro Studi di Diritto Tributario Spazio Aperto - Via Vannella Gaetani n.27 (P.zza Vittoria) Napoli.

**Modalità di iscrizione e pagamento:** compilare la scheda di iscrizione sul sito [www.spazioapertotributario.it](http://www.spazioapertotributario.it) oppure scaricarla in pdf ed inviarla a [corsi@spazioapertotributario.it](mailto:corsi@spazioapertotributario.it) unitamente alla contabile del bonifico effettuato (codice Iban IT98C 02008 03463 000103838016 (Unicredit C.D.) intestato a Phaneros srl). **Termine di iscrizione:** 28 marzo 2017. **Numero massimo di iscrizioni:** 40. **Ulteriori informazioni:** [www.spazioapertotributario.it](http://www.spazioapertotributario.it)

**Email:** [corsi@spazioapertotributario.it](mailto:corsi@spazioapertotributario.it) **Segreteria:** Phaneros srl – Via Vanella Gaetani n. 27 – 80121 Napoli.

**Referente:** Dott.ssa Fabiola Fontana. **Tel.** 08118891095